



Fecha: 2025-04-11 12:44:03
Anexos: N/A Folios: 1
Asunto: RESPUESTA PROPOSICIÓN 463 DEL 2
DE ABRIL DE 2025 PROPOSICIÓN
Destino: CONCEJO DE BOGOTÁ D.C.
Tipo: OFICIO SALIDA
Origen: DESP.SECRET.HABITAT

Bogotá D.C.

Señora
LUZ ANGÉLICA VIZCAINO SOLANO
Secretaria General
CONCEJO DE BOGOTÁ
secretariageneral@concejobogota.gov.co; [correspondenc](#)
Calle 36 No. 28 A - 41
Ciudad

CONCEJO DE BOGOTÁ 11-04-2025 11:03:31
2025ER9661 O 1 Fol:1 Anex0
ORIGEN: SECRETARIA DEL HABITAT/VANESSA ALEXANDRA VELASCO BER
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/VIZCAINO SOLANO LUZ ANGELICA
ASUNTO: RESPUESTA PROPOSICION N° 463 DE 2025
OBS: —

Asunto: Respuesta Proposición 463 del 2 de abril de 2025 “*Proposición aditiva a la proposición 335 del 26 de febrero de 2025 sobre agua y alcantarillado en Bogotá*”. Radicado SDHT No. 1-2025-19048. CÓRDIS No. 2025IE6293.

Respetada secretaria Vizcaino,

Esta Secretaría recibió la proposición del asunto, con fecha del 2 de abril del presente año, la cual se relaciona con el tema: “*Proposición aditiva a la proposición 335 del 26 de febrero de 2025 sobre agua y alcantarillado en Bogotá*”.

Al respecto, una vez efectuada la revisión de las preguntas contenidas en la Proposición, y de acuerdo con las funciones señaladas en el Decreto Distrital 121 de 2008 “*Por medio del cual se modifica la estructura organizacional y las funciones de la Secretaría Distrital del Hábitat*” y de acuerdo a información suministrada por la Subsecretaria de Planeación y Política, se da respuesta en los siguientes términos:

43. Solicitud: “*Sírvase realizar una gráfica anualizada del déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda de la ciudad de Bogotá de 2026 a 2024, incluyendo el número de viviendas VIP por año.*”

Es importante precisar que la información oficial sobre el déficit habitacional en Colombia es construida y publicada por el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), en su calidad de entidad rectora del Sistema Estadístico Nacional. Esta información se actualiza anualmente con base en los resultados de la Encuesta de Calidad de Vida (ECV), disponibles únicamente hasta el año 2023.

En consecuencia, no existe información oficial disponible sobre el déficit cuantitativo ni cualitativo de vivienda para los años 2024 a 2026. No obstante, a continuación, se presenta la información más reciente para Bogotá correspondiente al año 2023:

Secretaría Distrital del Hábitat
Servicio al ciudadano: Carrera 13 No. 52-13
Sede Principal: Calle 52 No. 13-64
Teléfono: 601-3581600
Código Postal: 110231
www.habitatbogota.gov.co

PG02-PL02 V3



Certificado No.
LAT - 1018



- Déficit habitacional total: Afectaba al 11,1 % de los hogares de Bogotá, lo que equivale a aproximadamente 336 mil familias. Esta cifra representa:

Una reducción de 0,03 p.p. frente a 2022 (11,2 %).

- Déficit habitacional cuantitativo: Afectaba al 0,7 % de los hogares, equivalente a cerca de 29 mil familias. Este valor refleja:

Una reducción de 0,7 p.p. frente a 2022 (1,4 %).

- Déficit habitacional cualitativo: Se ubicó en 10,4 % de los hogares, correspondiente a aproximadamente 315 mil familias. Esto representa:

Un alza de 0,06 p.p. en comparación con 2022 (9,8 %).

En cuanto a las viviendas de Interés Prioritario (VIP) iniciadas en Bogotá, la información proviene del Censo de Edificaciones (CEED), también elaborado por el DANE. Según esta fuente, en 2024 se registraron 3.785 viviendas VIP iniciadas en la ciudad.

44. “Sírvase realizar una gráfica anualizada del déficit cuantitativo y cualitativo de vivienda de la sabana de Bogotá de 2026 a 2024.”

De igual forma que el numeral anterior, es pertinente reiterar que la información sobre déficit habitacional, tanto cuantitativo como cualitativo, es publicada por el DANE con base en la ECV, cuya disponibilidad corresponde al periodo 2019-2023. En consecuencia, no existe información oficial disponible sobre el déficit cuantitativo ni cualitativo de vivienda para los años 2024 a 2026. No obstante, a continuación, se presenta la información más reciente para Cundinamarca correspondiente al año 2023:

- Déficit habitacional total: Afectaba al 17 % de los hogares de Cundinamarca, lo que equivale a aproximadamente 220 mil familias. Esta cifra representa:

Una reducción de 1,3 p.p. frente a 2022 (18,3 %).

- Déficit habitacional cuantitativo: Afectaba al 0,9 % de los hogares, equivalente a cerca de 12 mil familias. Este valor refleja:

Una reducción de 1,4 p.p. frente a 2022 (2,3 %).

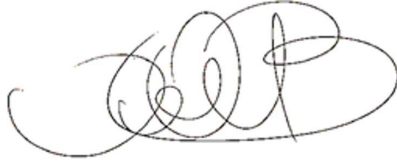
- Déficit habitacional cualitativo: Se ubicó en 16,02% de los hogares, correspondiente a aproximadamente 208 mil familias. Esto representa:

Un alza de 0,06 p.p. en comparación con 2022 (15,96 %).

En cuanto a las iniciaciones de vivienda en la región de la sabana de Bogotá, el DANE reporta a través del CEED que, para el año 2024, se iniciaron 361 viviendas de Interés Prioritario (VIP) en los municipios de Cundinamarca incluidos en dicha operación estadística.

En los términos expuestos se da respuesta a su solicitud, quedando esta Secretaría atenta para las aclaraciones que se requieran.

Cordialmente.



VANESSA ALEXANDRA VELASCO BERNAL
Secretaria Distrital del Hábitat

Elaboró: Tania Sofia Puentes – Contratista Subdirección de Información Sectorial SDHT.
Luis Eduardo Montenegro - Contratista Subdirección de Información Sectorial SDHT.
Revisó: Milton Javier Latorre Mariño - Asesor de Despacho SDHT. *M. J. Latorre*
Rafael Gutiérrez Torres – Contratista de Despacho SDHT.
Paula Camila Vega Bustos - Contratista de Despacho SDHT.
Aprobó: Neiber Yaneth Prieto Perilla- Subsecretario de Planeación y Política (E) SDHT.